

Smlouva o dílo

Podle § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Zhotovitel: **Stavpartner, spol. s r.o.**
Se sídlem: Radyňská 33, 326 00 Plzeň
IČ: 64830250
DIČ: CZ64830250
Zastoupený: Ing. Josefem Rauchem, jednatelem společnosti

Objednatel: **Obec Chválenice**
Se sídlem: Obecní úřad čp.21, 332 05 Chválenice
IČ: 00256714
DIČ: CZ00256714
Zastoupený: Františkem Bečvářem, starostou obce

2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést vlastním jménem a na vlastní odpovědnost dílo – zhotovení stavby:

„Výměna stropní konstrukce nad 2.NP ZŠ a MŠ Chválenice čp. 31, na st.p.č. 16 v k.ú. Chválenice“

dle podmínek písemné výzvy k podání nabídky VZMR, položkového rozpočtu, projektové dokumentace a stavebního povolení. To vše v členění dle nabídky. Práce, které nejsou obsahem nabídky, budou provedeny pouze po písemném odsouhlasení odběratele.

3. Dohoda o ceně

Celková cena (materiál, provozní náklady, provedení práce) v Kč:

Základ daně: 1.235.000,-- Kč

DPH 21 % 259.350,-- Kč

Cena včetně DPH 1.494.350,-- Kč

(Objednateli – neplátcí DPH nebude zhotovitel fakturovat základ daně v režimu přenesené daňové povinnosti u stavebních prací).

4. Termín realizace díla

Realizaci stavby lze provést v době letních prázdnin Základní a mateřské školy Chválenice, tj. od 1.7.2013 do 26.8.2013.

5. Povinnosti objednatel

Předání stavby do 28.6.2013.

6. Změny a dodatky

Veškeré případné změny proti původnímu zadání, které se promítnou do konečné ceny (méněpráce, vícepráce), budou písemně schváleny objednatelem. Pokud nebudou schváleny, nebudou proplaceny.

7. Podmínky financování

Objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce za kalendářní měsíc (na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací). Po předání a převzetí díla, případně po odstranění vad a nedodělků, na základě vystavené faktury (daňového dokladu). Objednatel není plátcem DPH, toto smluvní plnění nebude fakturováno v režimu přenesené daňové povinnosti u stavebních prací. Splatnost faktur bude 15 dnů.

8. Předání a převzetí díla, záruky a majetkové sankce

Osobou oprávněnou k převzetí díla je vždy statutární zástupce nebo osoba tímto statutárním zástupcem určená. O předání díla sepíše obě strany Zápis o předání a převzetí díla, v němž se uvede zejména zhodnocení úplnosti a jakosti provedeného díla. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé v záruční době, která se stanovuje na dobu 60 měsíců ode dne protokolárního předání stavby.

Zhotovitel stavby garantuje zahájení vyučování v ZŠ a MŠ 2.9.2013.

Za každý den z prodlení s dokončením díla zaplatí zhotovitel stavby objednateli smluvní pokutu 10.000.-- Kč/1 den.

9. Závěr

Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každého účastníka smlouvy, z nichž každá má platnost originálu.

Ve Chválenicích dne 27.06.2013

OBEC CHVÁLENICE

OBECNÍ ÚŘED
CHVÁLENICE



.....
Zástupce zhotovitele



.....
Zástupce objednatele

Přílohy: Položkový rozpočet